

MAIRIE DE CROISY SUR EURE

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL (séance)

Le lundi 09 mars 2026

L'an 2026, le lundi 09 mars à 18h30, le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Jean Michel de MONICAULT maire,

Présent : Christine BAUDRY, Freddy BIZARD, Jean François CARRIERE, Cyril GARREAU, Alexandre GUENEAU, Pierre de MONICAULT, Nicolas PEAN, Jacky SABOURIN.

Pouvoir : Géraldine CHAPELAIN donne pouvoir à Jean François CARRIERE, Marcel BOUCHER à Nicolas PEAN

Excusé avec pouvoir : Géraldine CHAPELAIN et Marcel BOUCHER

En exercice : 11
Présents :
Excusés avec pouvoirs : 2
Absents : 2
Votants : 11

ORDRE DU JOUR :

- **Nomination d'un ou d'une secrétaire :**

- 1) **Approbation du Compte Rendu du lundi 02 février 2026.**
- 2) **Ressources humaines.**
- 3) **Finances : vote des chapitres fonctionnement et investissements 2026. Vote du Budget Primitif 2026 dans son ensemble**
- 4) **Urbanisme : information sur l'avancement des modifications du PLU. Planning associé.**
- 5) **Recensement de la population**
- 6) **Election Municipale du 15 mars 2026 ; grille de permanence du bureau de vote définitive.**
- 7) **Compte rendu des dernières réunions syndicales**
- 8) **Informations diverses.**
- 9) **Prochaine réunion : élection du maire et des adjoints post élection ; convocation pour l'installation du nouveau conseil, de son maire et de ses adjoints.**

Nomination d'un secrétaire de séance : **Jacky SABOURIN**

Approbation de l'ordre du jour : le conseil approuve à l'unanimité l'ordre du jour de la séance.

- 1) **Approbation du compte rendu du 02 février 2026 :** le conseil approuve à l'unanimité le compte rendu du 02 février 2026.
- 2) **Ressources humaines :** Le conseiller municipal chargé depuis un mois de l'agent technique communal a des difficultés à encadrer la personne pour des problèmes d'adaptation au poste.

Remarque et discussion :

Le maire précise qu'il a remis à Freddy Bizard (futur candidat à l'élection de maire le 17 mars) le règlement intérieur de la commune (diffusion du 1^{er} octobre 2025) afin de le faire appliquer si besoin, ainsi que le document d'évaluation de l'agent pour la période du 1^{er} octobre 2025 au 1^{er} mars 2026.

- 3) **Finances :**

- **Le maire rappelle les délibérations du Compte Financier Unique (CFU)** déjà voté et nécessaire à l'élaboration du Budget Primitif 2026. (Sections de dépenses et recettes des chapitres de fonctionnement et d'investissement). Ce bilan a aussi été présenté lors de **la réunion d'orientation budgétaire** du 13 février 2026 qui a permis de construire le projet de Budget Primitif 2026 qui va être présenté et mis au vote. Le Compte Financier Unique (CFU) a été délibéré et voté lors de la séance du conseil du 02 février 2026 sur la base des éléments suivants :

- Bilan de l'année 2025 se décomposant comme suit :

CFU 2025	
A-Fonct dépenses réelles	211 033,73 €
B-Fonct recettes réelles	249 834,58 €
C-report excédent 2024	89 845,56 €
Fonct bilan = (B+C) - A	128 646,41 €
D-Invest dépenses réelles	112 779,43 €
F-Invest recettes	97 445,46 €
G-report déficit 2024	46 129,17 €
Invest bilan = (F-G) - D	- 61 463,14 €
Bilan Fonct + Invest	67 183,27 €

- Rappel du vote du CFU 2025 : le bilan comptable se décompose comme suit :

	RESULTAT CA 2024	VIREMENT A LA SF 1068	RESULTAT DE L'EXERCICE 2025	CLOTURE 2025	RESTES A REALISER 2025	SOLDE DES RESTES A REALISER	CHIFFRES A PRENDRE EN COMPTE POUR L'AFFECTATION DE RESULTAT
INVEST	- 46 129,17 €		- 15 333,97 €	- 61 463,14 €		- €	61 463,14 €
FONCT	129 125,73 €	39 280,17 €	38 800,85 €	128 646,41 €			128 646,41 €

- Rappel du vote de l'affectation du résultat :

EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT GLOBAL CUMULE AU 31/12/2025	128 646,41 €
Affectation obligatoire :	
A la couverture d'autofinancement et/ou exécuter le virement prévu au BP (c/1068)	61 463,14 €
Solde disponible affecté comme suit :	
Affectation complémentaire en réserves (c/ 1068)	- €
Affectation à l'excédent reporté de fonctionnement (ligne 002)	67 183,27 €
Total affecté au c/ 1068 :	61 463,14 €
DEFICIT GLOBAL CUMULE AU 31/12/2025	
Déficit à reporter (ligne 002) en dépenses de fonctionnement	

L'excédent de fonctionnement de 2025 sera introduit dans le budget primitif à la section recette, ligne 002.

a. BP 2026 : Chapitre de fonctionnement :

- **Dépenses de fonctionnement** : le maire présente le tableau de synthèse de la page suivante : (le détail des lignes budgétaires fait l'objet de l'annexe 2,)
Dans ce chapitre on retrouve les charges à caractère général (entretien, bâtiments, matériels...);
 - Les charges de gestion courante ; les charges de personnels ;
 - Les indemnités des élus
 - **Les subventions dédiées aux associations à titre privé. (Annexe 2 bis) ; le total de ses subventions aux associations se montent à 2 838.00 €**

Après délibération, le conseil vote à l'unanimité les attributions des subventions définies dans le tableau de l'annexe 2 bis aux différentes associations retenues. Le montant est de 2 838.00€.

Le tableau condensé des dépenses de fonctionnement fait l'objet de la présentation ci-dessous :

DEPENSES - Section FONCTIONNEMENT					
Chap./ Articles	Désignation	Budget 2025			Budget 2026
		Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026
011	Charges à caractère général	91 058,85	82 773,54	8 285,31	81 243,00
012	Charges de personnel et frais assimilés	80 188,00	67 403,94	12 784,06	78 973,00
014	Atténuations de produits	180,00	0,00	180,00	180,00
65	Autres charges de gestion courante	53 423,00	53 349,78	73,22	55 781,00
66	Charges financières	1 665,00	1 663,80	1,20	1 200,00
023	Virement à la section d'investissement	82 354,36	0,00	82 354,36	0,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	5 842,67	5 842,67	0,00	5 600,00
	TOTAUX	314 711,88	211 033,73	103 678,15	222 977,00

Après analyse du tableau de l'annexe 2, le conseil municipal après délibération vote à l'unanimité le chapitre des dépenses de fonctionnement, tel que présenté.

- **Recette de fonctionnement** : (voir tableau condensé présenté ci-dessous) :

RECETTES - Section FONCTIONNEMENT					
Chap./ Articles	Désignation	Budget 2025			2026
		Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026
70	Produits des services, domaine et ventes diverses	1 738,00	1 547,80	-190,20	2 120,00
73	Impôts et taxes	65 836,49	68 025,94	2 189,45	68 095,94
731	Impositions directes	67 912,00	66 914,00	-998,00	67 583,14
74	Dotations et participations	89 279,83	94 474,00	5 194,17	93 811,00
75	Autres produits de gestion courante	100,00	18 872,84	18 772,84	500,00
002	Excédent de fonctionnement reporté	89 845,56	0,00	0,00	67 183,27
	TOTAUX	314 711,88	249 834,58	24 968,26	299 293,35

Remarques : dans ce chapitre, en ligne 731, le conseil décide de ne pas augmenter les taux d'imposition directes (Foncier Bâti, Foncier Non bâti, Taxe d'Habitation des résidences secondaires).

Après analyse du tableau de l'annexe 3, le conseil après délibération vote à l'unanimité le chapitre des recettes de fonctionnement

b. BP 2026 : Chapitre des investissements :

- **Rappel des investissements 2025-2026 retenus** ; (voir tableau des choix en annexe 1)

En Section dépenses, deux dossiers d'investissement proposés avec demande de subvention à la DETR :

- Aménagement de la RD 71 à l'entrée de Croisy sur Eure coté saint Aquilin
- Bouche à incendie au niveau du giratoire au centre du village.

Également, en section dépenses, sans attribution de subvention possible :

- Le remplacement des éclairages dans l'église par l'entreprise Lebrun Marie.
- La dernière phase de la Modification du PLU par AUDDICE.
- Les Restes à Réaliser en investissement : (concerne les dossiers engagés par des travaux)

- **Dépenses d'investissement** (voir tableau condensé présenté ci-dessous)

DEPENSES - Section INVESTISSEMENT					
Chap./ Articles	Désignation	Budget 2025			Budget 2026
		Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026
16	Emprunts et dettes assimilés	20 530,00	20 527,67	2,33	17 850,00
20	Immobilisations incorporelles	8 030,00	2 676,60	5 353,40	13 383,00
21	Immobilisations corporelles	131 009,00	89 375,17	41 433,84	65 480,00
001	Déficit d'investissement reporté	46 129,17	0,00	0,00	61 463,14
001	Déficit d'investissement reporté	46 129,17	0,00	0,00	61 463,14
	TOTAUX	205 698,17	112 779,43	46 789,57	158 176,14

Après analyse du tableau de l'annexe 4 et délibération, le conseil vote à l'unanimité le chapitre des dépenses d'investissement tel que présenté.

- **Recettes d'investissement** : (voir tableau condensé ci-dessous)

Sont inclus dans ce tableau :

- Le versement du solde de la subvention du département pour les travaux réalisés et terminés sur l'église. La demande de solde (bonification pour participation à souscription), vient d'être envoyée. Attente du versement.
- Le versement des dons pour l'église par la Fondation du Patrimoine. (Doivent être versés ce lundi)
- La subvention de la modification du PLU.

RECETTES – Section INVESTISSEMENT

Chap./ Articles	Désignation	Budget 2025			Budget 2026
		Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026
10	Dotations, fonds divers et réserves	50 855,34	49 662,49	-1 192,85	72 973,14
13	Subventions d'investissement reçues	66 645,80	41 940,30	-24 705,50	37 696,00
021	Virement de la section de fonctionnement	82 354,36	0,00	-82 354,36	0,00
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	5 842,67	5 842,67	0,00	5 600,00
	TOTAUX	205 698,17	97 445,46	-108 252,71	116 269,14

Après analyse du tableau de l'annexe 5, le conseil après délibération vote à l'unanimité le chapitre des recettes d'investissement

c. Synthèse du budget primitif 2026 :

Synthèse 13/02/2026	
BP 2026	
A-Fonct dépenses prévues	222 977,00 €
B-Fonct recettes prévues	299 293,35 €
C-report excédent 2025	- €
Fonct bilan = (B+C)-A	76 316,35 €
D-Invest dépenses prévues	158 176,14 €
F-Invest recettes prévues	116 269,14 €
G-report déficit 2025	- €
Invest bilan = (F-G)-D	- 41 907,00 €
Bilan Fonct + Invest BP 2026	34 409,35 €

d. Bilan du budget primitif : Equilibre des chapitres de fonctionnement et d'investissement :

Equilibre du BP 2026			
FONCTIONNEMENT			
DEPENSES		RECETTES	
011	81 243,00 €	002	67 183,27 €
011 615228 pour équilibre	34 409,35 €	70	2 120,00 €
012	78 973,00 €	73	68 095,94 €
014	180,00 €	731	67 583,14 €
65	55 781,00 €	74	93 811,00 €
66111	1 200,00 €	75	500,00 €
023	41 907,00 €		
042 681	5 600,00 €		
TOTAL	299 293,35 €	TOTAL	299 293,35 €
INVESTISSEMENT			
DEPENSES		RECETTES	
001	61 463,14 €	10222	11 510,00 €
1641	17 850,00 €	1068	61 463,14 €
202	13 383,00 €	040 2804182	5 600,00 €
2131	3 150,00 €	1321	31 905,00 €
21538	54 890,00 €	1323	1 581,00 €
2156	3 840,00 €	1326	4 210,00 €
2182	3 600,00 €	13461	0,00 €
		021	41 907,00 €
TOTAL	158 176,14 €	TOTAL	158 176,14 €

En dépenses de fonctionnement, on retrouve l'excédent initial de fonctionnement de 76 316.15 € égal à 34 409.35€ + 41 907.00 €.

Le conseil après délibération, vote le BP 2026 à l'unanimité par le conseil municipal :

4) Urbanisme :

- **Modification du PLU en vue du projet de construction de la fromagerie Boursin en zone Ua2 :**

Une réunion préparatoire a été organisée entre les représentants de AUDDICE et de BEL (fromagerie BOURSIN). Le planning prévisionnel a été défini lors de cette réunion technique :

- Mai 2026 : remise de la partie impacts et mesures du VNEI (Volet Naturel de l'Etude d'Impact) + remise de l'EIE et EP (Etude d'Impact Environnemental / Etude Paysagère) = études portées par la société BEL et réalisées par AUDDICE Seine-Normandie.
- Juin 2026 : finalisation du dossier de la modification du PLU et de l'évaluation environnementale à partir de l'étude d'impact du projet.
- Juillet à Septembre 2026 :
 - Consultation de la MRAE (Mission Régionale d'Autorité Environnementale) et des personnes publiques associées sur le projet de modification du PLU.
 - Délibération du conseil municipal pour tirer le bilan de la concertation.
- Octobre 2026 : bilan des avis rendus par les Personnes Publiques Associées, MRAE et préparation de l'enquête publique.
- Novembre et Décembre 2026 : enquête publique de la modification du PLU.
- Janvier 2027 : approbation de la modification du PLU en conseil municipal.

Les modalités de la concertation ont été définies dans la délibération du 1^{er} juillet 2024 et rappelées ci-dessous. Elles peuvent être mises en place dès que le conseil municipal aura approuvé le texte de la modification :

- Information sur le site internet de la commune
- Information dans le bulletin municipal
- Information et registre de concertation à disposition en mairie
- Information dans les journaux locaux

Le support de concertation proposé pour la modification du PLU fait l'objet de l'**annexe 6** de ce document. Un cahier de doléance sera également mis en place.

- 5) Recensement 2026** : informations sur la collecte terminée. Le nombre d'habitants serait de ... ? Cyril à compléter SVP
- 6) Préparation des élections Municipales 15 mars 2026 (et 22 mars si nécessaire).**

Grille de permanence complétée en séance :

ELECTIONS MUNICIPALES du 15 mars 2026 permanences bureau de vote					
noms	8h à 9h	9h à 10h	10h à 11h	11h à 12h	12h à 13h
1	JM de Monicault	JM de Monicault	Cyril Garreau	JF Carriere	JF Carriere
2	J Sabourin	J Sabourin	C Baudry	G Guesdon	G Guesdon
3	AL Buchaillat	AL Buchaillat	Eva Garreau	C Le Ray	C Le Ray
noms	13h à 14h	14h à 15h	15h à 16h	16h à 17h	17h à 18h
1	A Gueneau	Cyril Garreau	F Bizard	F Bizard	JM de Monicault
2	AL Buchaillat	E Fouteau	E Cochapain	E Cochapain	M Boucher
3	Cyrille Laporte	C Le Ray	AL Verelst	AL Verelst	JF Carriere

- 7) Compte rendu des réunions syndicales et des commissions** : réunion AG du SEBV du 4 mars 2026 : aucun vote n'a pu être fait car le Quorum était non atteint... !
- 8) Informations diverses** :
 - Pas de lettre aux habitants prévue avant les élections. Un recueil « Histoire de Croisy sur Eure au fil des vœux 1996-2026 » sera offert à tous les habitants de Croisy par le maire sortant Jean Michel de Monicault pour son départ.
 - Opération Tranquillité Seniors. (65 ans et plus) : mise en place d'une surveillance et visites de la gendarmerie régulières pour s'assurer de la tranquillité des personnes. Inscription à faire par les seniors en mairie.
- 9) Prochaines réunions** :
 - Le dimanche 15 mars : élection municipale 1^{er} tour
 - Si le scrutin permet de valider les élections du conseil municipal élu, installation du nouveau conseil municipal et élection du maire et des adjoints, le samedi 21 mars à 9 h00 : Une convocation sera faite en bonne et due forme. Lors de cette réunion devront être aussi élus les représentants des différents syndicats.

Jacky Sabourin
Secrétaire de séance



Jean Michel de Monicault
maire de Croisy sur Eure



Conseil municipal du 09 mars 2026

Annexe 1 : tableau des investissements (en **coloré** dans le tableau)

liste de projets d'investissements retenus pour 2026 (en gras)										
N°	Désignation projet	% engagement	Estimation €		avis conseil / date extrait délibération	Subvention	% HT	Montant subvention €	Date inscription du dossier	Observations
			HT	TTC						
1	Aménagement voirie entrée Croisy RD71	100%	45 738,75 €	54 886,50 €	07-juil-25	Amendes de police	50	22 869,38 €	RAR BP 2026	dossier à finaliser avec DDTM
2	Ralentisseur Haut Croisy VC5	50%	8 985,00 €	10 782,00 €	03/11/2025	Amendes de police + syndicat de voirie	50	4 492,50 €	dossier à faire avant septembre 2026	dossier à créer pour les subventions
3	toiture ancienne mairie + cheminées (	40%	37 235,00 €	44 682,00 €	à faire	DETR + fond de concours SNA	40 + 20	14 894,00 €	< 09/01/2026 ou 2027	dossier à compléter avec étude Thermique
4	Eclairage intérieur église ; Chgt des SPOTS (Lebrun Marie)	100%	2 625,00 €	3 150,00 €	01/12/2025	fond de concours SNA ? À voir	20	- €	OK inscription dans budget 2026	trvx lancés pour 01/2026
5	éclairage vitraux église (Lebrun Marie)	0%	2 038,00 €	2 445,00 €	01/12/2025	aucune	0	- €	aucune	attente décision en 2026
6	surveillance vidéo commune (D2L)	30%	31 310,00 €	37 572,00 €	aucune à faire	DETR ou FIPD	50	15 655,00 €	aucune	Attente décision en 2026
8	Travaux église ; subvention solde à recevoir	80%	31 629,00 €	37 954,80 €	2024	Département	35	11 070,00 €	RAR BP 2026	solde 1581 €
9	Souscription Fondation du patrimoine église/cimetière	80%			2024	Fondation du patrimoine		4 210,00 €	inscription sur BP 2026	déclancher versement en janvier 2026
10	Changement de la bouche à incendie (maintenance, travaux de réparation etc)	100%	3 200,00 €	3 840,00 €	2026	DETR	50	1 600,00 €	inscription sur BP 2026	déclancher versement en janvier 2026
11	Modification PLU AUDICCE ; subventions	100%	14 870,00 €	17 844,00 €	2024	Préfecture	50	7 435,00 €	inscription sur BP 2026 reste 13383 €	déclancher versement en janvier 2026
12	Achat remorque hydraulique pour tracteur	100%	3 000,00 €	3 600,00 €	2026	aucune		- €	inscription sur BP 2026	

Annexe 2 : dépenses de fonctionnement

Conseil municipal du 09 mars 2026

DEPENSES - Section FONCTIONNEMENT

		Budget 2025			Budget 2026	
Chap./ Articles	Désignation	Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026	INFOS texte
011	Charges à caractère général	91 058,85	82 773,54	8 285,31	81 243,00	
60611	Eau et assainissement	750,00	349,45	400,55	900,00	année 2026+1 relevé compteur non effectué en 2025
60612	Énergie – Électricité	8 500,00	8 009,07	490,93	8 500,00	= BP 2025
60622	Carburants	2 000,00	1 739,60	260,40	2 500,00	fioul+essence
60632	Fournitures de petit équipement	3 600,00	3 987,04	-387,04	2 000,00	autres que matériel roulant
60633	Fournitures de voirie	0,00	5 823,43	-5 823,43	1 200,00	Elan cité+Worldplas
60636	Vêtements de travail	500,00	1 352,16	-852,16	800,00	= BP 2025 pour Thibaut
6064	Fournitures administratives	1 300,00	1 312,28	-12,28	1 300,00	= BP 2025, Bruneau et SEDI
6068	Autres matières et fournitures	6 500,00	6 481,84	18,16	8 750,00	produits entretien+engrais-terreau+Haas(5300fleurs)+sapins
611	Contrats de prestations de services	10 500,00	12 701,17	-2 201,17	16 540,00	Apave+B2Vpaysage+Rex Rotary+Cosoluce+Eure Numérique+Lecasne+Parliam+Présence Verte+SDI Informatique
613	Locations	4 000,00	2 810,19	1 189,81	3 550,00	Koesio+copies+Kiloutou
615221	Bâtiments publics	3 663,00	2 784,00	879,00	2 500,00	entretien toitures mairie et église
615228	Autres bâtiments	17 412,85	0,00	17 412,85	0,00	? Pour équilibrer BP
615231	Voies	1 000,00	1 035,41	-35,41	1 000,00	Signalisation routière+sel déneigement
615232	Réseaux	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	
61524	Bois et forêts	7 152,00	5 092,80	2 059,20	5 000,00	Elagage
61551	Matériel roulant	1 000,00	2 182,09	-1 182,09	3 500,00	gros entretien matériel roulant
6156	Maintenance	2 500,00	3 187,62	-687,62	2 820,00	Bodet+Lebrun Marie+Vidangeure
6161	Multirisques	5 631,00	5 630,57	0,43	5 983,00	réglé 09/01/26
6168	Autres	5 000,00	4 643,31	356,69	5 000,00	CIGAC
618	Divers	0,00	3 931,96	-3 931,96	0,00	en 2025 salaire Diane à Centre de Gestion A voir 2026 ?
622	Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	rien en 2025
623	Publicité, publications, relations publiques	4 000,00	6 871,89	-2 871,89	4 800,00	Fleurs+Cérémonies+repas+colis+abonnements(journal des maires, Cahiers tourisme et fleurissement, Vie Communale)
625	Déplacements et missions	400,00	245,26	154,74	400,00	= BP 2025
626	Frais postaux et frais de télécommunications	1 500,00	1 226,07	273,93	1 500,00	= BP 2025
627	Services bancaires et assimilés	100,00	0,00	100,00	100,00	
6281	Concours divers (cotisations...)	350,00	277,00	73,00	300,00	CAUE+CNVVF+Union des Maires
62878	A des tiers	1 000,00	825,93	174,07	1 000,00	IDS SNA27
635	Autres impôts taxes & versements assimilés (administration impôts)	100,00	83,00	17,00	100,00	TF commune
6378	Autres impôts, taxes et versements assimilés	100,00	190,40	-90,40	200,00	ASCO
012	Charges de personnel et frais assimilés	80 188,00	67 403,94	12 784,06	78 973,00	
633	Impôts, taxes & versement assis sur rémunération (autres organismes)	0,00	992,64	-992,64	1 000,00	Cotisations: CDGFPT+URSSAF
6411	Personnel titulaire	80 188,00	36 177,45	44 010,55	3 843,00	Veillard
6413	Personnel non titulaire	0,00	10 886,13	-10 886,13	74 130,00	Bougaud - Petit
6450	Charges de sécurité sociale et de prévoyance	0,00	19 110,72	-19 110,72	0,00	
6470	Autres charges sociales	0,00	237,00	-237,00	0,00	
014	Atténuations de produits	180,00	0,00	180,00	180,00	
739118	Autres versements et restitution sur contributions directes	180,00	0,00	180,00	180,00	
65	Autres charges de gestion courante	53 423,00	53 349,78	73,22	55 781,00	
65311	Indemnités de fonction	23 000,00	22 344,76	655,24	23 549,00	
65313	Cotisations de retraite	1 100,00	938,44	161,56	0,00	
65315	Formation	400,00	0,00	400,00	400,00	
6553	Service d'incendie	7 288,00	7 288,00	0,00	7 444,00	payé
65568	Autres contributions	0,00	8 741,00	0,00	9 000,00	vu reversement contrib.SNA à Syndic. Voirie Pacy
6558	Autres contributions obligatoires	10 585,00	12 035,90	-1 450,90	12 500,00	vu décompte scolaire
657341	Communes membres du GFP	9 000,00	0,00	9 000,00	0,00	Vu ne pas utiliser pour Syndic voirie
65748	Autres personnes de droit privé	2 000,00	2 000,00	0,00	2 838,00	Montants prévus aux associations préparé
65888	Autres	50,00	1,68	48,32	50,00	Cotisations DGFIP
66	Charges financières	1 665,00	1 663,80	1,20	1 200,00	
66111	Intérêts réglés à l'échéance	1 665,00	1 663,80	1,20	1 200,00	Vu sur tableau emprunts
023	Virement à la section d'investissement	82 354,36	0,00	82 354,36	0,00	
023	Virement à la section d'investissement	82 354,36	0,00	82 354,36	0,00	
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	5 842,67	5 842,67	0,00	5 600,00	
681	Dotation aux amortissements & aux provisions-charges de fonctionnement.	5 842,67	5 842,67	0,00	5 600,00	
	TOTAUX	314 711,88	211 033,73	103 678,15	222 977,00	

Annexe 2 bis : tableau des subventions des associations privées :

Attribution subventions aux associations en 2026					
Nom de l'organisme	demandé organisme	proposition 2024	proposition 2025	proposition 2026	commentaires
AMSE Amis des Monuments et Sites de l'Eure		180,00 €	200,00 €	200,00 €	association d'utilité publique ayant œuvré pour le patrimoine
Fondation du Patrimoine		110,00 €	100,00 €	100,00 €	
Anciens combattants Vaux Ménilles Croisy	350,00 €	140,00 €	150,00 €	150,00 €	
ACCORD'EURE (2 adhérents)	?	- €	60,00 €	60,00 €	2 adherents
ARPEGE (2 adhérents)	300,00 €	- €	55,00 €	60,00 €	2 adherents
Collège Georges Pompidou	?	100,00 €	100,00 €	100,00 €	* 1 sur 7
Ecole Jeanne d'Arc OGEC		250,00 €	150,00 €	150,00 €	1 enfant
CFA		100,00 €	100,00 €	100,00 €	* 1 apprenti Hélyar quentin ?
Comité des Fêtes Croisy		- €	- €	500,00 €	à débattre ?
Secours Catholique de Pacy sur Eure	?	350,00 €	485,00 €	324,00 €	En 2025 18 dons X 36 Euros = 648 €
Banque Alimentaire de l'Eure	?	350,00 €	300,00 €	324,00 €	
AD 27 Restos du Cœur	?	150,00 €	115,00 €	100,00 €	
Association festival l'Eure Exquise; Musique Paris Sciences et lettres	?	- €	100,00 €	100,00 €	
Association BECQUEREL	?	- €	100,00 €	100,00 €	
Association Saint Joseph (le Pressoir) ancien monastère passionnistes		- €	300,00 €	300,00 €	Installée à Croisy : utilité publique remettre en route des personnes fragilisées
AMF Téléthon		- €	- €	- €	
Amicale SP DE PACY SUR EURE	1 000,00 €	- €	- €	- €	
Préhandys 276	?	- €	- €	- €	
SPA evreux	?	- €	- €	- €	
Vélo Club Pacéen	30,00 €	- €	30,00 €	30,00 €	
CNPE (Club des Nageurs de Pacy sur Eure)		30,00 €	30,00 €	30,00 €	?
REVE 27	?	- €	50,00 €	50,00 €	2 adherents
ESVE ATHLETISME PACY-MENILLES	?	- €	60,00 €	60,00 €	1 adhérent
TOTAL		1 760,00 €	2 485,00 €	2 838,00 €	

Annexe 3 : recettes de fonctionnement

RECETTES - Section FONCTIONNEMENT

Chap./ Articles	Désignation	Budget 2025			Budget 2026	
		Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026	INFOS texte
70	Produits des services, domaine et ventes diverses	1 738,00	1 547,80	-190,20	2 120,00	
70311	Concession dans les cimetières (produit net)	300,00	900,00	600,00	300,00	?
7032	Droits permis de stationnement et de location	1 200,00	409,00	-791,00	1 820,00	EDF SIEGE+GRDF+ORANGE(2025 et 2026)
70878	par des tiers	238,00	238,80	0,80	250,00	participation Boursin contrat entretien Elancité
73	Impôts et taxes	65 836,49	68 025,94	2 189,45	68 095,94	
73211	Attribution de compensation	59 142,49	59 144,94	2,45	59 144,94	supposé comme 2025
732221	Fonds de péréquation ressources comm. & intercom.	1 694,00	2 230,00	536,00	2 300,00	supposé comme 2025
73223	Fonds dép. des DMTO pour les com. de - 5 000 hab	5 000,00	6 651,00	1 651,00	6 651,00	supposé comme 2025
731	Impositions directes	67 912,00	66 914,00	-998,00	67 583,14	
73111	Impôts directs locaux	67 912,00	66 914,00	-998,00	67 583,14	supposé comme 2025 + 1% d'augmentation des bases
74	Dotations et participations	89 279,83	94 474,00	5 194,17	93 811,00	
74111	Dotation forfaitaire des communes	160,00	0,00	-160,00	160,00	
741121	Dotation de solidarité rurale (DSR) des communes	3 100,00	4 366,00	1 266,00	4 366,00	supposé comme 2025
742	Dotations aux élus locaux	1 000,00	4 819,00	3 819,00	4 819,00	supposé comme 2025
744	FCTVA	772,83	1 042,00	269,17	1 000,00	supposé comme 2025
74833	Etat-Compens.au titre exonérations taxes foncières	84 247,00	84 247,00	0,00	83 466,00	Prévisionnel annoncé
75	Autres produits de gestion courante	100,00	18 872,84	18 772,84	500,00	
752	Revenus des immeubles	0,00	1 024,00	1 024,00	500,00	mise à dispo salle
75888	Autres	100,00	17 848,84	17 748,84	0,00	Remboursements suite aux vols par Groupama en 2025
002	Excédent de fonctionnement reporté	89 845,56	0,00	0,00	67 183,27	
002	Excédent de fonctionnement reporté	89 845,56	0,00	0,00	67 183,27	Si pas d'affectation d'autofinancement à recettes investissement
	TOTAUX	314 711,88	249 834,58	24 968,26	299 293,35	

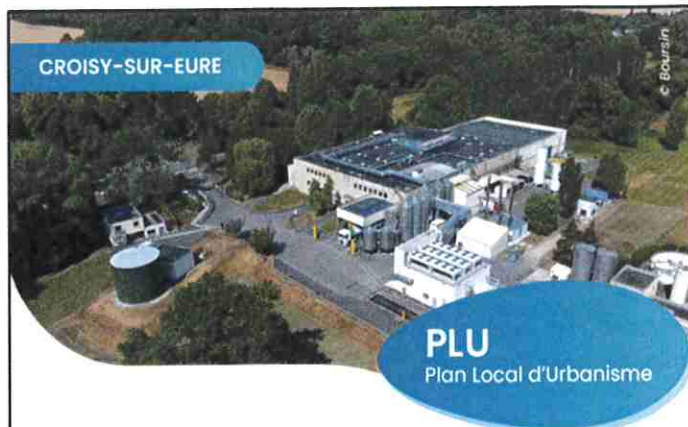
Annexe 4 : dépenses d'investissement

DEPENSES - Section INVESTISSEMENT						
Chap./ Articles	Désignation	Budget 2025			Budget 2026	
		Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026	INFOS texte
16	Emprunts et dettes assimilés	20 530,00	20 527,67	2,33	17 850,00	
1641	Emprunts en euros	20 530,00	20 527,67	2,33	17 850,00	vu sur tableau
20	Immobilisations incorporelles	8 030,00	2 676,60	5 353,40	13 383,00	
202	Frais études, élab. Modif, et révision documents Urbanisme	8 030,00	2 676,60	5 353,40	13 383,00	Modification PLU à terminer, débutée en 2023
21	Immobilisations corporelles	131 009,00	89 375,17	41 433,84	65 480,00	
2131	Bâtiments publics	55 749,00	53 124,48	2 624,52	3 150,00	éclairage église
21538	Autres réseaux				54 890,00	Aménagement voirie RD71 entrée venant de St Aquilin
2156	Matériel et outillage incendie				3 840,00	installation borne incendie rond-point RD71/65
2157	Matériel et outillage technique	7 180,00	10 394,58	-3 214,58		Pour équilibre A voir
2158	Autres installation, matériel et outillage techniques	2 800,00	693,61	2 106,39	0,00	
2181	Installation générale, agencement & aménagement divers	63 180,00	22 803,60	40 376,40	0,00	
2 182,00	Matériel de transport				3 600,00	Achat d'une remorque hydraulique pour tracteur
2183	Matériel informatique	2 000,00	1 681,49	318,51	0,00	
2188	Autres immobilisations corporelles	0,00	677,41	-677,41	0,00	
001	Déficit d'investissement reporté	46 129,17	0,00	0,00	61 463,14	
001	Déficit d'investissement reporté	46 129,17	0,00	0,00	61 463,14	
	TOTAUX	205 698,17	112 779,43	46 789,57	158 176,14	

Annexe 5 : recettes d'investissement

RECETTES - Section INVESTISSEMENT						
Chap./ Articles	Désignation	Budget 2025			Budget 2026	
		Total Budget	Réalise	Solde	BP 2026	INFOS texte
10	Dotations, fonds divers et réserves	50 855,34	49 662,49	-1 192,85	72 973,14	
10222	FCTVA	11 575,17	10 382,32	-1 192,85	11 510,00	A voir
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	39 280,17	39 280,17	0,00	61 463,14	
13	Subventions d'investissement reçues	66 645,80	41 940,30	-24 705,50	37 696,00	
1321	État et établissements nationaux	10 790,00	7 190,00	-3 600,00	9 035,00	DETR
1323	Départements	12 651,00	11 070,00	-1 581,00	1 581,00	attente solde dossier Mon Village Mon Amour
13251	GFP de rattachement	7 960,30	7 960,30	0,00	0,00	
1326	Autres établissements publics locaux	4 174,50	4 650,00	475,50	4 210,00	Fondation du Patrimoine
1345	Amendes de radars auto. et amendes de police	20 000,00	0,00	-20 000,00	22 870,00	Amendes de police
13461	Dotation d'équipement des territoires ruraux	11 070,00	11 070,00	0,00	0,00	
021	Virement de la section de fonctionnement	82 354,36	0,00	-82 354,36	0,00	
021	Virement de la section de fonctionnement	82 354,36	0,00	-82 354,36		A voir
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	5 842,67	5 842,67	0,00	5 600,00	
2804182	Bâtiments et installations	5 842,67	5 842,67	0,00	5 600,00	
	TOTAUX	205 698,17	97 445,46	-108 252,71	116 269,14	

Annexe 6 : support de concertation pour la modification du PLU de Croisy sur Eure



La commune de Croisy-sur-Eure souhaite accompagner le développement de l'entreprise BEL Boursin implantée historiquement sur son territoire.

L'entreprise souhaite :

- Construire des bâtiments de stockage des emballages, matières premières, produits fabriqués, palettisation et copacking (zone de convoyage, palettisation et préparation)
- Agrandir la fromagerie pour réaliser un atelier de maintenance de l'usine accolé aux bâtiments actuels
- Réaliser un site dédié à l'accueil touristique et à la visite de la fromagerie

L'emprise foncière de la fromagerie est classée en zone Ua2 dans le PLU. Les dispositions réglementaires du PLU en vigueur ne permettent pas la réalisation des projets de l'entreprise BEL Boursin. Ainsi, pour assurer le progrès et la croissance de cet acteur économique majeur, le conseil municipal a délibéré le 1^{er} juillet 2024 pour engager une procédure de modification de son PLU.

EXTRAIT DU RÈGLEMENT GRAPHIQUE DU PLU



© PLU de la commune de Croisy-sur-Eure

Le règlement graphique ne connaîtra pas d'évolution dans le cadre de la modification du PLU. Les aménagements de l'entreprise BEL Boursin se feront dans l'emprise actuelle de la zone Ua2.

La modification du PLU concerne le règlement littéral en permettant :

- La réalisation de nouvelles constructions
- Une implantation par rapport aux limites séparatives qui tient compte de la configuration des bâtiments et de la présence du bras du Sagout
- Une hauteur pour les futures constructions similaire aux installations existantes sur le site de l'usine

Pour en savoir plus, rendez-vous :

- sur le site internet de la commune www.croisy-sur-eure.fr
- à l'accueil de la mairie aux jours et horaires d'ouverture au public : un registre de concertation est mis à disposition



Concertation relative à la modification du PLU de la commune de Croisy-sur-Eure