MAIRIE DE CROISY SUR EURE
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
Le lundi 07 mars 2022

L'an 2022, le lundi 07 mars à 18h00, le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Jean Michel de MONICAULT maire,

Présents : Jean Michel DE MONICAULT, Christine BAUDRY, Freddy BIZARD, Marcel BOUCHER, Jean François CARRIERE, Geraldine CHAPELAIN, Pierre de MONICAULT, Cyril GARREAU, Nicolas PEAN, Jacky SABOURIN.
Absent : Alexandre GUENEAU.

Convocation le mercredi 1er mars 2022

Nombre de membres en exercice : 11
Nombre de membres présents : 10
Nombre de pouvoirs : 0
Absent : 1
Votants : 10

ORDRE DU JOUR :

A. Nomination d'une ou d'un secrétaire :

1) **Approbation du compte rendu du 07 février 2022,**
2) **Gestion du personnel communal, Prévention du personnel.**
3) **Finances / budget.**
   Orientation budgétaire 2022 dont BP
   Choix et vote des investissements ;
   Achat de la parcelle ZD195
4) **Informations diverses.**
   Modification mineure du PLU. Lancement de l'étude.
5) **Prochains rendez-vous.**
   Prochain Conseil municipal : le lundi 4 avril 2022 à 18 h 30

B. Nomination d'une secrétaire : Christine BAUDRY

1. **Approbation du compte rendu du lundi 07 février 2022 :** aucune remarque, approbation à l'unanimité ;
2. **Approbation de l'ordre du jour : accord sur l'ordre du jour. Points demandés en supplément :**
   a. **Assistance et aide au peuple ukrainien** : comment peut-on les aider ?
   b. **Organisation des élections présidentielles : sera traitée en point 6.**

a. **Assistance et aide au peuple Ukrainien** ; ce point de délibération est demandé par le conseil :
Le maire donne lecture du message de la préfecture :

En réponse à la sollicitation du Gouvernement relayée par le Préfet de l'Eure, vous nous informerez de la possibilité de mettre à disposition des réfugiés ukrainiens un ou des logements sur votre commune.
Vous vous mobiliserez avec votre population pour l'accueil des réfugiés ukrainiens en nous informant de la possibilité de leur mettre à disposition un logement sur votre commune.
Nous vous remercions pour votre élan de solidarité à l'égard du peuple ukrainien.
Afin de pouvoir, le cas échéant, orienter ces réfugiés dans ces logements, il convient d'enregistrer le/les logements disponibles sur une base de données nationale qui facilitera ensuite leur mise à disposition: en utilisant le lien suivant: https://www.demarches-simplifiees.fr/commencer/hebergement-personne-morale-ukraine
Au préalable, merci de vous munir d'un numéro de SIRET qui vous sera demandé lors de l'enregistrement.
De fait ce système n'est pas prévu pour les logements mis à dispositions par des de particuliers qui doivent utiliser le lien suivant:
https://parrainage.refugies.info/ Cette plateforme a vocation à recenser des initiatives d'aide de différentes natures (insertion professionnelle, éducation, rencontres/loisirs), et en particulier les initiatives d'hébergement solidaire. Les particuliers volontaires seront mis en relation à cette fin avec des associations.

Suite à un premier mail en réponse à une première annonce, la préfecture m'a envoyé les éléments suivants :

Afin de pouvoir, le cas échéant, orienter ces réfugiés dans ces logements, nous avons besoin des informations suivantes:
- propriétaire du logement (collectivité territoriale-bailleur-particulier),
- type de logement (appartement-maison),
- nombre de personnes pouvant être accueillies dans le logement,
- meublé/non meublé,
- accessibilité personnes à mobilité réduite (circulation en fauteuil roulant possible),
- dates de disponibilité du logement (en entrée et en sortie),
- remarques éventuelles sur le logement,
- contact pour mobiliser ce logement (organisme, nom-prénom, téléphone-courriel).
Je vous remercie de nous les faire parvenir à l'adresse suivante:
ddets-migrants@eure.gouv.fr

Une audio conférence est organisée par le secrétariat de la préfecture le mardi 8 mars à 17h00 pour l'organisation de l'accueil des Ukrainiens. Je me suis inscrit à cette réunion.

Discussion, proposition *: Suite à cet exposé, les actions proposées par le conseil sont les suivantes :*

- ✓ *Collectes de denrées alimentaires et produits d'hygiène*
- ✓ *Collectes de mobiliers d'aménagement ou contact à la préfecture ddets-migrants@eure.gouv.fr*
- ✓ *Une permanence se tiendra à la mairie le samedi matin et le dimanche matin. Freddy et Geraldine se proposent de faire cette permanence ; une annonce sera faite par affichage, Panneau Pocket et flyers. Tous les dons en nature seront livrés à la mairie de Pacy sur Eure avec le camion de Freddy.*
- ✓ *Dons numéraires : doivent être envoyés sur les plateformes dédiées à cet effet.*
- ✓ *Accueil dans le village : une information aux personnes privées voulant faire bénéficier d'un logement pour l'accueil sera faite. (Préfecture)*
- ✓ *Accueil dans la mairie : le conseil donne un avis favorable pour transformer l'ancienne mairie en logement. Cette ancienne mairie est constituée d'un rez-de-chaussée avec une grande salle (60m2) d'une cuisine, d'un sanitaire avec lavabo. Au 1er étage deux pièces de 30 m2 avec dans l'une un petit évier ; au-dessus (2éme étage) deux pièces de 15m2 chacune.*
- ✓ *Ce logement devra être aménagé car il est vide et une liste des fournitures des meubles devra être définie.* ***Voir avec la préfecture ou autres.***

1) Gestion du personnel communal :

Finalisation du document unique (DUERP) 2022 suite à passage de l'APAVE et des autres contrôles annuels des installations.

Les autres informations sur le personnel communal seront développées lors d'un prochain conseil.

2) Finances / budget :

a. Présentation de l'état comptable à fin 2021 et du CA provisoire

Au conseil précédent, le projet de Compte Administratif a été présenté et discuté.
Le vote des RAR a été réalisé et l'analyse des finances a été faite chapitre par chapitre

Le tableau de présentation provisoire du CA et des RAR est présenté, pour rappel, le suivant :

COMMUNE DE CROISY SUR EURE				
COMPTE ADMINISTRATIF 2021				
	prévisions	**réalisations**		
Dépenses de fonctionnement 2021	324 554,00 €	207 411,30 €	(a)	
Recettes de fonctionnement 2021	223 661,00 €	216 168,59 €	(b)	
excédent de fonctionnement 2020		*100 893,21 €*	(c)	
Résultats de fonctionnement = b+c-a			**109 650,50 €**	(1)
Dépenses d'investissement 2021	184 570,00 €	174 857,90 €	(a)	
Recettes d'investissement 2021	188 249,00 €	59 754,29 €	(b)	
excédent d'investissement 2020		*4 435,82 €*	(c)	
Résultat d'investissement =b+c-a			**-110 667,79 €**	(2)
RESTES A REALISER SUR 2021				
	Dépenses	**Recettes**		
chapitre 20	3 300,00 €			
chapitre 21	5 000,00 €			
Chapitre 13		9 300,00 €		
Résultats des restes à réaliser	***8 300,00 €***	***9 300,00 €***	**1 000,00 €**	(3)
BILAN TOTAL =(1) + (2) + (3)			***-17,29 €***	
A INSCRIRE AU BUDGET 2022				
1068 Affectation en réserves d'investissements			**0,00 €**	
002 Report en excédent fonctionnement			**109 650,50 €**	
001 Report en déficit investissement			**-110 667,79 €**	

Le CA affiche un déficit global de 17 € 29 soit le quasi équilibre entre les dépenses et les recettes réalisées en 2021. Ce qui va nous contraindre, comme nous allons le voir, à ne pas pouvoir inscrire dans le BP 2022 les projets d'investissements que nous avions envisagés pour les années à venir.

b. Orientations budgétaires 2022 : l'ensemble de la présentation ci-après doit permettre de débattre sur les orientations du BP 2022. Le maire présente les tableaux prévisionnels des dépenses et recettes en fonctionnement et en investissement pour l'année 2022. (Budget Primitif 2022)

✓ **Dépenses de fonctionnement.**

Les points qui ont été analysés pour diminuer les dépenses intégrées dans ce chapitre sont présentées lors (voir colonne commentaires). Les dépenses concernant ces diminutions, sont celles du photocopieur et de sous-traitance des impressions (lettres aux habitants et cartes de vœux), la diminution des coûts de fleurissement et des dépenses de personnel (fin du CDD de Kevin, mise à la retraite définitive d'Éric, arrêt de l'aide à la reprise du travail de Gwendoline). Ces économies nous permettent une diminution des dépenses importante. Néanmoins certaines dépenses du BP 2022 s'additionnent à celles de l'année 2021 qui n'ont pas été honorées !

Remarques et discussion :

- ✓ ***Dépenses d'énergie*** *: compte tenu de l'augmentation des tarifs, le conseil souhaite analyser les éventuelles augmentations de ces lignes de dépenses (Electricité et carburants). L'augmentation de la consommation peut aussi être supérieure si nous accueillons des Ukrainiens.* ***Ces prévisions ne sont prises en compte dans les tableaux ci-dessous ! (9 300 € inscrits → augmentation prévisible de 20% à 30% soit 1 860 € à 2 790 € à rajouter à la ligne de dépenses)***
- ✓ ***Versements aux associations*** *: Le maire présente l'état actuel des demandes reçues le total se monte à 1 300 € compte tenu de peu de demandes. (Voir le tableau) La discussion porte sur la subvention du comité des fêtes de Croisy. Le maire regrette de ne pas avoir reçu le rapport financier (bilan et prévisions) qui pourrait justifier le versement d'une subvention. Compte tenu d'un bilan évènementiel très mince en 2021 et d'un compte épargne important, le maire demande de dépenser l'argent placé en épargne avant de redemander une subvention supplémentaire. Après discussion, il est décidé de mettre en réserve la somme de 500 € qui ne sera versée que sur présentation des comptes et du dossier financier (bilan2021 et prévision 2022).*

Les membres du comité des fêtes expliquent qu'ils reprennent les reines de l'association et qu'ils souhaitent pouvoir organiser les animations prévues en 2022. Le maire demande à ce qu'un calendrier soit publié et tenu.

La somme de dépenses de subventions aux associations est donc remontée à 1 8000 €

- ✓ *En pièces annexes : les tableaux concernant : (1) le calcul des dépenses de fleurs et engrais, (2) les subventions aux associations, (3) les calculs des charges de personnels, des participations scolaires, des remboursements des emprunts, (4) le coût négocié des photocopieurs et arrêt de la sous-traitance des impressions.*

Situation comptable - BUDGET COMMUNAL CROISY-SUR-EURE - 2022

(Dépense - Section Fonctionnement)

Chap./Article	Désignation	Total Budget	Réalise	Solde	BP 2022	COMMENTAIRES
011	Charges à caractère général	60 200,00	59 587,39	612,61	57 403,91	
60611	Eau et assainissement	200,00	417,28	-217,28	300,00	3 relevés au lieu de 2
60612	Energie - Electricité	7 800,00	7 569,69	230,31	7 800,00	augmentation de 50% de la dépense à prévoir suite à hausse de l'energie
60618	Autres fournitures non stockables	0,00	114,62	-114,62	0,00	
60622	Carburants	1 500,00	1 218,16	281,84	1 500,00	voir 1 facture de fioul 956 €, augmentation de 50% de la dépense à prévoir suite à hausse de l'energie
60631	Fournitures d'entretien	200,00	27,52	172,48	200,00	
60632	Fournitures de petit équipement	1 000,00	3 247,52	-2 247,52	2 000,00	
60633	Fournitures de voirie	1 000,00	0,00	1 000,00	500,00	
60636	Vêtements de travail	400,00	80,10	319,90	300,00	
6064	Fournitures administratives	1 000,00	1 411,49	-411,49	1 000,00	
6068	Autres matières et fournitures	8 000,00	7 949,62	50,38	7 100,00	dont achat des fleurs et des terreaux et engrais ; économies de 850 € /2021
611	Contrats de prestations de services	3 000,00	5 580,14	-2 580,14	5 270,00	Copies (cf bilan jacky) + rex rotary+ BODET+ APAVE(752€)+ COSOLUS
6135	Locations mobilières	5 500,00	5 113,09	386,91	2 541,00	copieur DESK
61521	Terrains	500,00	0,00	500,00		
615221	Bâtiments publics	4 000,00	2 131,67	1 868,33	4 000,00	voir goutiières église
615231	Voiries	0,00	3 438,00	-3 438,00	0,00	réparation feux rouge reportée en investissement
615232	Réseaux	7 500,00	2 945,04	4 554,96	3 776,91	facture SIEGE rte de vaux 2021 (France télécom)
61524	Bois et forêts	1 000,00	516,00	484,00	1 000,00	
61551	Matériel roulant	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	
6156	Maintenance	1 000,00	2 062,19	-1 062,19	2 500,00	desk (nombre de copies compteur)+parflam+ SNA hydrant)
6161	Multirisques	4 100,00	4 071,76	28,24	4 000,00	GROUPAMA
6225	Indemnités au comptable et aux régisseurs	300,00	0,00	300,00	0,00	
6227	Frais d'actes et de contentieux	0,00	879,02	-879,02	1 156,00	frais de notaire (Moinet) à rajouter Lemoine 1000 ?
6231	Annonces et insertions	1 200,00	1 108,94	91,06	3 210,00	**voir devis PLU (auddicé)+ voir TVA**
6232	Fêtes et cérémonies	3 700,00	4 908,30	-1 208,30	3 500,00	repas des anciens juin + repas des conseillers décembre + livres + sapins + champagne + courses
6236	Catalogues et imprimés	2 000,00	1 613,80	386,20	300,00	impression quadricopie repris en mairie
6237	Publications	200,00	0,00	200,00	200,00	
6251	Voyages et déplacements	0,00	157,86	-157,86	150,00	salon des maires
6261	Frais d'affranchissement	300,00	468,72	-168,72	400,00	augmentation du prix des timbres et du nombre de recommandés,
6262	Frais de télécommunications	1 000,00	780,19	219,81	800,00	
627	Services bancaires et assimilés	0,00	207,43	-207,43	300,00	
6281	Concours divers (cotisations...)	200,00	227,00	-27,00	500,00	Union des maires (77€); villages fleuris; astrodor ; CAUE (2x150€)
62876	Au GFP de rattachement	2 000,00	1 267,24	732,76	1 500,00	actes IDS (urbanisme)
63512	Taxes foncières	100,00	75,00	25,00	100,00	

012	Charges de personnel et frais assimilés	98 238,00	98 230,87	7,13	90 536,00	
6332	Cotisations versées au FNAL	0,00	50,97	-50,97	50,00	
6336	Cotisations au centre national et CNFPT	0,00	793,69	-793,69	800,00	
6338	Autres impôts,taxes&vers.assimilés sur rémuner.	0,00	343,30	-343,30	200,00	taxe rivière ASCO REVOIR IMPUTATION soit moins 200€)
6411	Personnel titulaire (Lebrec, Petitjean, Gautier)	51 073,00	33 709,57	17 363,43	28 412,00	salaire calculé sur 7 mois pour Lebrec - voir remboursement CIGAC sur 7 mois pour LEBREC
6413	Personnel non titulaire (Posnic,)	37 000,00	27 572,15	9 427,85	26 500,00	
64168	Autres emplois d'insertion (Bleine)	0,00	6 076,19	-6 076,19	11 160,00	voir remboursement SYLAE pour BLEINE
	Cotisation charges totales				19 414,00	calcul pour tout le personnel
6451	Cotisations à l'URSSAF	0,00	14 345,43	-14 345,43	0,00	
6453	Cotisations aux caisses de retraite	0,00	6 174,78	-6 174,78	0,00	
6454	Cotisations aux ASSEDIC	0,00	313,20	-313,20	0,00	
6455	Cotisations pour assurance du personnel	3 000,00	6 291,27	-3 291,27	4 000,00	CIGAC
6456	Versement au FNC du supplément familial	0,00	75,00	-75,00	0,00	
6458	Cotisations aux organismes sociaux	0,00	52,00	-52,00	0,00	
64731	Versées directement	7 165,00	1 778,32	5 386,68	0,00	GWENDOLINE
6475	Médecine du travail, pharmacie	0,00	505,00	-505,00	0,00	VISITES MEDICALES PERSONNEL tous les deux ans
6488	Autres charges	0,00	150,00	-150,00	0,00	kevin visites médicales exceptionnelles
014	Atténuations de produits	780,00	0,00	780,00	780,00	
73918	Autres revers. sur autres impôts locaux ou assir	780,00	0,00	780,00	780,00	
65	Autres charges de gestion courante	53 704,00	43 608,25	10 095,75	55 413,00	
6531	Indemnités	22 000,00	21 142,76	857,24	22 000,00	indemnités du maire et des adjoints
6533	Cotisations de retraite	900,00	887,96	12,04	900,00	cotisations des élus
6535	Formation	220,00	0,00	220,00	220,00	cotisation des élus
6553	Service d'incendie	6 568,00	6 568,00	0,00	6 542,00	participation au financement du SDIS
6558	Autres contributions obligatoires	12 000,00	3 790,00	8 210,00	15 000,00	SCOLAIRE (ménilles2020-2021+2021-2022)+(Pacy 2021-2022)+Vaux(2020-2021 et 2021-2022)
657341	Communes membres du GFP	8 741,00	8 741,00	0,00	8 941,00	DONT 200 ASCO
6574	Subv.fonct.aux asso.&autres pers. de droits pri	2 475,00	2 475,00	0,00	1 800,00	diminution pour certaines assos
65888	Autres	800,00	3,53	796,47	10,00	PASRAU
66	Charges financières	3 800,00	3 680,14	119,86	3 180,00	
66111	Intérêts réglés à l'échéance	3 800,00	3 680,14	119,86	3 180,00	intérêts des emprempts
67	Charges exceptionnelles	200,00	143,65	56,35	200,00	
6713	Secours et dots	200,00	0,00	200,00	200,00	(CCAS)
673	Titres annulés (sur excercices antérieurs)	0,00	143,65	-143,65	0,00	
022	Dépenses imprévues	2 025,00	0,00	2 025,00	2 000,00	
022	Dépenses imprévues	2 025,00	0,00	2 025,00	2 000,00	
023	Virement à la section d'investissement	103 446,00	0,00	103 446,00	83 000,00	
023	Virement à la section d'investissement	103 446,00	0,00	103 446,00	83 000,00	à définir pour l'équilibre Dépenses recettes
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	2 161,00	2 161,00	0,00	2 161,00	
6811	Dot.aux amort.des immo.incorporelles & corpo	2 161,00	2 161,00	0,00	2 161,00	
		324 554,00	207 411,30	117 142,70	294 673,91	

- ✓ **Recettes de fonctionnement :** Il nous faut analyser les potentiels de recettes. Sont déjà incluses dans le tableau les augmentations des bases d'imposition indiquées par la préfecture (origine DGIFP). Les taux communaux sont ceux de 2021. Une discussion est déclenchée sur ce point sensible. **Le maire rappelle que l'augmentation depuis 10 ans n'a été que de 1%** annuel ! Ce qui est une erreur qui nous pénalise très fortement actuellement, au regard des importantes diminutions des recettes de l'état (entre autres la DGF – 25 000 € supprimée en 3 ans), durant ces dernières années et de la prise de compétences de la SNA qui ont déclenché des ponctions sur nos impôts. Il faut se poser la question d'une augmentation nécessaire des taux communaux

Situation comptable - BUDGET COMMUNAL CROISY-SUR-EURE - 2021						
(Recette - Section Fonctionnement)						
Chap./Articles	Désignation	Total Budget	Réalise	Solde	BP 2022	COMMENTAIRES
013	Atténuations de charges	20 600,00	11 225,72	-9 374,28	26 631,00	
6419	Remboursements sur rémunérations du personnel	20 600,00	10 632,89	-9 967,11	26 631 €	cigac + SYLAE ?
6459	Remb. sur charges Sécurité Sociale et Prévoyance	0,00	298,83	298,83	0,00	
6479	Remb. sur autres charges sociales	0,00	294,00	294,00	0,00	
70	Produits des services, domaine et ventes diverses	4 900,00	215,00	-4 685,00	530,00	
7015	Ventes de terrains aménagés	4 000,00	0,00	-4 000,00	0,00	à mettre sur investissement 2021
70311	Concession dans les cimetières (produit net)	300,00	0,00	-300,00	300,00	attente versement de la concession Maleterrre
70323	Redevance d'occupation du dom.public communal	600,00	215,00	-385,00	230,00	réseau distribution du gaz
73	Impôts et taxes	183 878,00	112 054,00	-71 824,00	192 924,21	
73111	Impôts directs locaux	122 304,00	49 733,00	-72 571,00	130 256,21	avec augmentation des bases (prévision de la DGIFP) et 3% de taux augmentation des taux,
7318	Autres impôts locaux ou assimilés	0,00	613,00	613,00	613,00	
73211	Attribution de compensation	59 551,00	59 551,00	0,00	59 905,00	nouvelle CLECT (GEPU) de la SNA
73223	Fds de péréquation des ress com et intercom	2 023,00	2 157,00	134,00	2 150,00	voir le chiffre transmis par SNA
74	Dotations, subventions et participations	5 487,00	83 862,52	78 375,52	8 872,00	
74834	Etat-Compens.au titre exonérations taxes foncières	750,00	72 178,00	71 428,00	0,00	compris dans la ligne 73111
74121	Dotation de solidarité rurale	0,00	2 845,00	2 845,00	2 800,00	
742	DotationS aux élus locaux	87,00	0,00	-87,00	0,00	
744	FCTVA	0,00	803,00	803,00	872 €	à vérifier par Mme Porcher (calcul sur investissemnts de 2021)
74718	Autres	0,00	337,52	337,52	0,00	
7473	Départements	0,00	1 100,00	1 100,00	800,00	récompense 3 fleurs département
7478	Autres organismes	800,00	0,00	-800,00	0,00	
74835	Etat-Compens.au titre exonérations taxes d'habita.	850,00	0,00	-850,00	850,00	à voir?
7488	Autres attributions et participations	3 000,00	6 599,00	3 599,00	3 550,00	droit de mutation 2021
75	Autres produits de gestion courante	400,00	315,48	-84,52	700,00	
752	Revenus des immeubles	400,00	0,00	-400,00	400,00	location salle Géraldine?
7588	Autres produits divers de gestion courante	0,00	315,48	315,48	300,00	cheque du repas des anciens!
77	Produits exceptionnels	8 396,00	8 800,87	404,87	0,00	
7713	Libéralités reçues	0,00	422,00	422,00	0,00	chèque de participation des particuliers
773	Mandats annulés ou atteints déchéance quadriennale	5 096,00	0,00	-5 096,00	0,00	
774	Subventions exceptionnelles	0,00	264,71	264,71	0,00	
775	Produits des cessions d'immobilisations	3 300,00	0,00	-3 300,00	0,00	
7788	Produits exceptionnels divers	0,00	8 114,16	8 114,16	0,00	vente de terrains communaux (à MAU et à Martin)
002	Excédent de fonctionnement reporté	100 893,00	100 893,61	0,61	109 650,50	
002	Excédent de fonctionnement reporté	100 893,00	100 893,61	0,61	109 650,50	chiffre du CA 2021
		324 554,00	317 367,20	-7 186,80	339 307,71	

✓ Dépenses d'investissement

Situation comptable - BUDGET COMMUNAL CROISY-SUR-EURE - 2021						
(Dépense - Section Investissement)						
Chap./Articles	Désignation	Total Budget	Réalise	Solde	BP 2022	COMMENTAIRES
16	Emprunts et dettes assimilés	113 400,00	113 381,62	18,38	23 796,01	
1641	Emprunts en euros	113 400,00	113 381,62	18,38	23 796,01	
204	Subventions d'équipement versées	9 800,00	6 402,34	3 397,66	9 586,34	
2041582	Bâtiments et installations	9 800,00	6 402,34	3 397,66	3 184,00	enfouissement Rte Vaux
2041582	Bâtiments et installations				6 402,34	LED 2ème phase
21	Immobilisations corporelles	61 370,00	55 073,94	6 296,06	11 257,52	
2111	achat de terrain				8 980,00	terrains Hervé 580€ + Lemoine 8400€
2128	Autres agencements et aménagements de terrains	46 370,00	42 107,56	4 262,44	1 000,00	clotures ?
2152	Installations de voirie	15 000,00	12 966,38	2 033,62	1 277,52	feux pedagogiques
		184 570,00	174 857,90	9 712,10	44 639,87	

✓ **Recettes d'investissement**

Situation comptable - BUDGET COMMUNAL CROISY-SUR-EURE - 2021 (Recette - Section Investissement)						
Chap./Articles	Désignation	Total Budget	Réalise	Solde	BP 2022	COMMENTAIRES
10	Dotations, fonds divers et reserves	14 000,00	11 415,38	-2 584,62	7 528,61	
10222	FCTVA	12 000,00	10 393,00	-1 607,00	7 529 €	16,404 % du HT à vérifier par Mme PORCHER
10226	Taxe d'aménagement	2 000,00	1 022,38	-977,62	0,00	
13	Subventions d'investissement reçues	25 528,00	6 081,59	-19 446,41	18 091,97	
1321/1341	Dotation d'équipement des territoirs ruraux	11 628,00	2 323,59	-9 304,41	12 091,97	DETR (RAR cimetière 2021)
13251	GFP de rattachement	0,00	3 758,00	3 758,00	6 000,00	SNA (RAR cimetière 2021)
1328	Autres	13 900,00	0,00	-13 900,00	0,00	
16	Emprunts et dettes assimilés	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00	
1641	Emprunts en euros	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00	
21	Immobilisations corporelles	0,00	5 096,32	5 096,32	0,00	
2128	Autres agencements et aménagements de terrains	0,00	5 096,32	5 096,32	0,00	(ADEQUAT, passerelle)
001	Excédent d'investissement reporté	4 435,00	4 435,82	0,82	-110 667,79	
001	Excédent d'investissement reporté	4 435,00	4 435,82	0,82	-110 667,79	extrait du CA 2021
021	Virement de la section de fonctionnement	103 446,00	0,00	-103 446,00	83 000,00	
021	Virement de la section de fonctionnement	103 446,00	0,00	-103 446,00	83 000,00	pour équilibre Fonctionnement/investissement
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	2 161,00	2 161,00	0,00	2 161,00	
28041582	Bâtiments et installations	2 161,00	2 161,00	0,00	2 161 €	amortissement
		184 570,00	64 190,11	-120 379,89	113,79	

Cyril Garreau, pris par d'autres activités, quitte la salle et donne son pouvoir à Jean Michel de MONICAULT

✓ **Bilan de synthèse du BP 2022** (reprenant les tableaux précédents)

COMMUNE DE CROISY SUR EURE				
BUDGET PRIMITIF 2022				
	BP 2021	CA 2021	BP 2022	
Dépenses de fonctionnement 2021	324 554,00 €	207 411,30 €	294 673,91	(a)
Recettes de fonctionnement 2021	223 661,00 €	216 168,59 €	339 307,71 €	(b)
excédent de fonctionnement 2020		*100 893,21 €*		(c)
prévision de fonctionnement 2022 = b-a				**44 633,80 €**
Dépenses d'investissement 2021	184 570,00 €	174 857,90 €	44 639,87 €	(a)
Recettes d'investissement 2021	188 249,00 €	59 754,29 €	113,79 €	(b)
excédent d'investissement 2020		*4 435,82 €*		(c)
prévision d'investissement 2022 =b-a				**-44 526,08 €**
prévision de résultats BP 2022 (2+1)				**107,72 €**
RESTES A REALISER SUR 2021				
	Dépenses	Recettes		
chapitre 20	3 300,00 €			
chapitre 21	5 000,00 €			
Chapitre 13		9 300,00 €		
Résultats des restes à réaliser	***8 300,00 €***	***9 300,00 €***		**1 000,00 €**
BILAN TOTAL RAR				***1 000,00 €***

Discussion, remarque : *le budget est en équilibre légèrement positif de 107.72 €. Cet équilibre n'a pu être obtenu que grâce à l'augmentation de 3% des taux d'imposition communaux (rappel : le déficit à combler sans la recette fiscale augmentée était de 4 208.63 €).*
Ce point devra être validé par un vote spécifique et officiel lors du vote BP (prochain conseil).

Ce choix d'augmenter les impôts de 3% est bien évidemment porté normalement à contestation par certains. Le maire explique que cet effort fiscal est le fait d'une dérive continue de 4 ans de la diminution des recettes, associée à une hausse régulière des dépenses de fonctionnement exposée précédemment. **Analyse dépenses d'investissements - travaux :**

La liste des projets qui avaient été présentée au dernier conseil a été analysée et le choix des investissements à retenir, compte tenu de notre potentiel budgétaire est la suivante (en gris les projets retenus) nous pensons que nous ne pouvons pas faire plus :

liste projets investissements 2022

catégorie	désignation	description	devis HT	TTC	subvention	observation	investissements retenus en 2022 ?
voirie	route de Saint Aquilin - de l'entrée Croisy au giratoire	aménagement voirie, trottoirs en enrobé, Aménagement des rives, plateau surelevé, reprofilage chaussée pour assainissement	79 719,00 €	95 662,80 €	DETR, DSIL, Amendes de police, assainissemnt en traversse	plan de recollement en cours par TPN :	non
voirie	refection portion chemin des vieilles patures entrée propriété	reprofilage et goudronnage bicouche	4 125,00 €	4 950,00 €	?? DETR	doit être fait suivant normes du Syndicat pour y être intégré	non
voirie	sécurité piétons création d'une voie piétonne	créer un trottoir permttant le pssage de piétons entre la cavéé marceau et les soeurs pationnistes obligation de créer un feu alternatif,					non
trottoir	refection du trottoir	reproffilage et goudronnage entre la place de la mairie et le pont et refection de l'entrée de la propriété du moulin	17 717,50 €	21 161,00 €	?? DETR	ne pas réaliser l'entrée du moulin (-6656,25 HT)	non
sécurité des habitants	surveillance par caméras vidéo	installation de 5 caméras de surveillance				non utile	non
SIEGE	eclairage LEDs	changement de 30 mats d'éclairage	6 666,67 €	- €	comprise dans le coût	cout residuelle pour la commune	6 666,67 €
SIEGE	enfouissement réseaux rte de Vaux	complément de travaux de 2021	3 184,00 €				3 184,00 €
batiments communaux	église	réparation mur coté sud de la nef et consolidation du muret du cimetière	13 885,00 €	16 662,00 €	35%		non
batiments communaux	abris du corbillard	création d'un abris dans le cimetière pour y installer le corbillard				à reporter	non
circuit de promenade	boucle D	démarrage du projet, acquisition des parcelle nécessaires et préparation des devis,				à reporter à 2-3 ans	non
feux rouge péadgogiques	remise en état avec branchement sur éclairage public	nécéssaire pour le fonctionnement	1 800,00 €			urgent	1 800,00 €
achat terrain lemoine			8 400,00 €				1 255,70 €
		total	135 497,17 €	138 435,80 €			12 906,37 €

Discussion :

1. **Feux rouges Pédagogiques** - la situation est la suivante :

Les conclusions rendues sont : le fonctionnement par panneaux solaires ne dure qu'environ 5 jours, ce qui confirme la nécessité de faire l'alimentation uniquement par le branchement sur l'éclairage public. *Le devis de remise en état de marche avec suppression des panneaux, s'élève, après négociation, à (1 277.52 € TTC) TVA récupérable.*

Le conseil après délibération accepte de réaliser ces travaux de signalisation « feux rouge » dont la dépense (1 300.00 €) sera inscrite au chapitre de dépense investissement, compte 2152.

2. **Modernisation de l'éclairage public de Croisy sur Eure par le SIEGE :**

La deuxième phase de modernisation (lampes LED) est acquise et sera réalisée dans les semaines à venir par la société LEBRUN-MARIE. Le choix des changements sera établi avec le SIEGE dans les semaines prochaines. A priori, les changements de lampes (30 prévues au total) se feront en priorité au haut Croisy, puis au bas Croisy, route de Ménilles à partir du giratoire vers la sortie

Ménilles. *Après délibération, le conseil donne son accord à l'unanimité pour réaliser cet investissement qui s'élève à 6 666,67 € (prix coutant à la commune)*

3. Achat du terrain « Lemoine » ZD195 : 14 728 m2

Ce terrain est à vendre. Les éléments à prendre en compte pour l'achat sont les suivants :

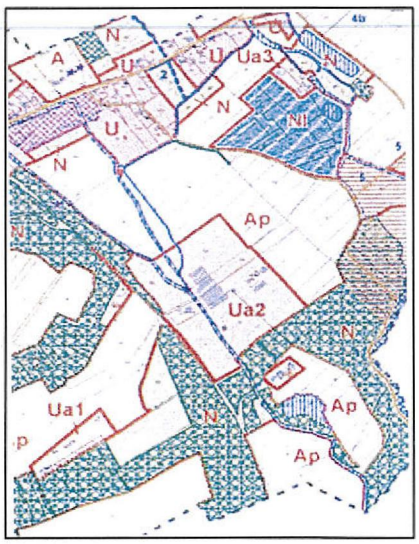
- Propriétaire favorable pour la vente à la commune ; prix négocié de 8 400 €.
- Terrain jouxtant la parcelle ZD125 (14 230 m2) appartenant à la commune permettant de créer un ensemble boisé cohérent et indissociable (zone N actuelle de notre PLU, avec maitrise foncière de la commune pour le gérer en zone naturelle).
- Intérêt des propriétaires mitoyens pour acquisition de terrains attenants.
- Projet de création de circuit de promenades et loisirs dans l'ensemble de la zone.

Après délibération, le conseil approuve l'acquisition de ce terrain qu'il considère comme intéressant et donne son accord à l'unanimité pour réaliser cet investissement qui se monte à 8 400 €. Le conseil donne pouvoir au maire de représenter la commune dans cette vente et de signer les documents notariés chez le notaire.

Compte tenu de la présentation du BP, le conseil doit se positionner sur les choix des propositions du tableaux présentés en investissement et ne retient que les projets suivants :

- Eclairage LEDS : accord notifié au SIEGE : accord à l'unanimité.
- Enfouissement réseaux route de Vaux : accord déjà notifié au SIEGE (RAR) et déjà réalisé
- Feux rouges pédagogiques fonctionnement sur éclairage publique : accord pour l'investissement de 1 300.00 € TTC
- Achat du terrain ZD195 (1ha 47a 48ca) accord à l'unanimité.

3) **Modification du PLU, numérisation & dépôt du PLU sur Géoportail de l'Urbanisme :**
Pour rappel la décision prise au dernier conseil :
Suite à l'annulation du permis de construire déposé par un prétendant, une modification mineure de notre PLU est indispensable et doit être lancée pour rendre constructible ce terrain. (Voir plan ci-contre zone UA2) et permettre son utilisation pour favoriser l'extension de l'exploitation de la fromagerie Boursin. : Le cabinet d'étude AUDDICE qui nous a réalisé le PLU nous a envoyé une proposition financière de 3 210 € TTC pour réaliser ce travail. Un premier rendez-vous est prévu le vendredi 18 mars à 9h30 pour le lancement de cette modification.



4) **Compte rendu des réunions de la SNA** (Aucune)
5) **Informations diverses :** reportées au prochain conseil pour absence de Cyril Garreau
Compte rendu de l'AG du Comité des Fêtes du 27 Janvier 2022
Développement du Guichet Numérique de la SNA : avancement
6) **Organisation de l'élection présidentielle** 10 et 24 avril 2022. Le maire demande aux conseillers de s'inscrire pour les permanences. Pour le deuxième tour (24 avril) , la grille est reconduite et pourra être modifiée en fonction des désidératas des personnes. On rappelle que chaque conseiller doit tenir une permanence de 2 heures à chaque tour des élections ou doit trouver un remplaçant.
7) **Prochains rendez-vous :**
   - ✓ **Prochain conseil le lundi 4 avril 2022 :** vote du CA et du Budget Primitif (si administrativement possible ?)
   - ✓ **Le 14 juin** : A Croisy, Moulin du Bechet, lancement de la saison « Villes et Villages Fleuris » saison 2022 par Eure-Tourisme.

La secrétaire
Christine Baudry

Jean Michel de Monicault
Maire de Croisy sur Eure